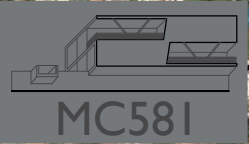


# MC581

AVENIDA MARECHAL CARMONA . CASCAIS



MC581

CENTRO DE CASCAIS

OCEANO ATLÂNTICO



# 6 VILLAS T4 + I









# VISTA OCEÂNICA

*OCEAN VIEW*

































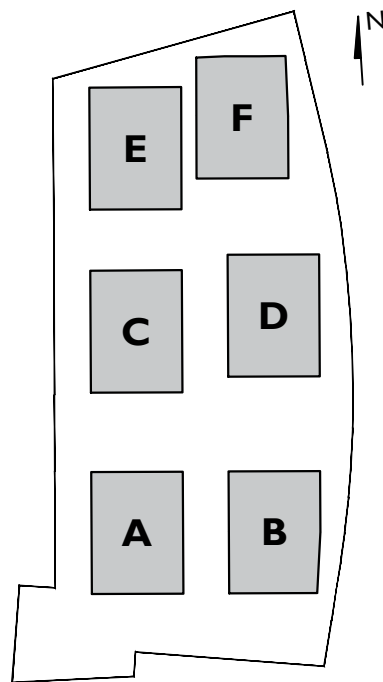




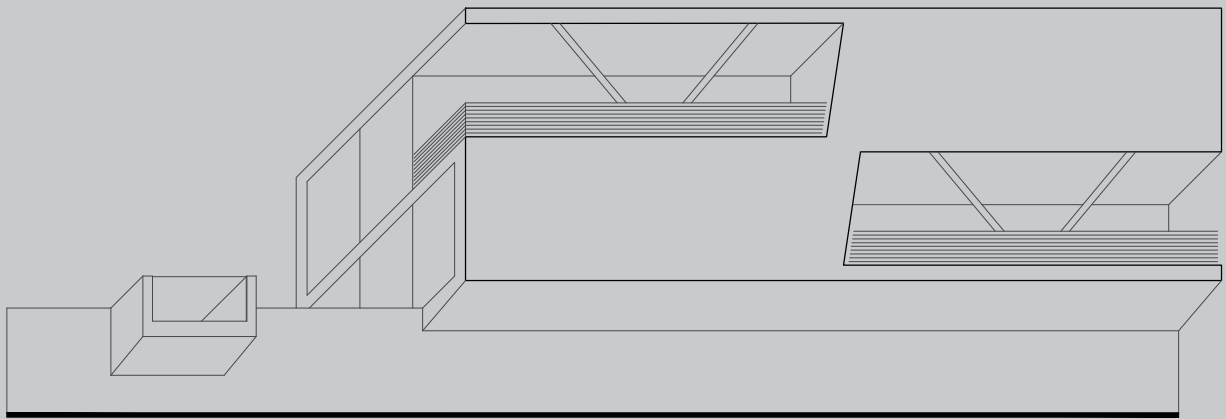




|          | TIPOLOGIA | PISOS | AREA PARCELA | ABC | TERRAÇOS/<br>VARANDAS | AREA BRUTA<br>TOTAL |
|----------|-----------|-------|--------------|-----|-----------------------|---------------------|
| <b>A</b> | T4 +1     | 3     | 980          | 745 | 220                   | 965                 |
| <b>B</b> | T4 +1     | 3     | 610          | 650 | 220                   | 870                 |
| <b>C</b> | T4 +1     | 3     | 830          | 740 | 220                   | 960                 |
| <b>D</b> | T4 +1     | 3     | 745          | 645 | 220                   | 865                 |
| <b>E</b> | T4 +1     | 3     | 665          | 720 | 220                   | 940                 |
| <b>F</b> | T4 +1     | 3     | 635          | 650 | 220                   | 870                 |







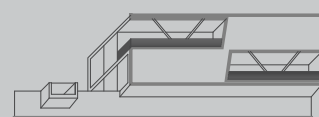
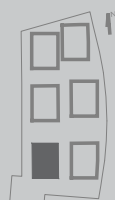
# MC581

AVENIDA MARECHAL CARMONA . CASCAIS

**PLANTAS**  
*FLOOR PLANS*

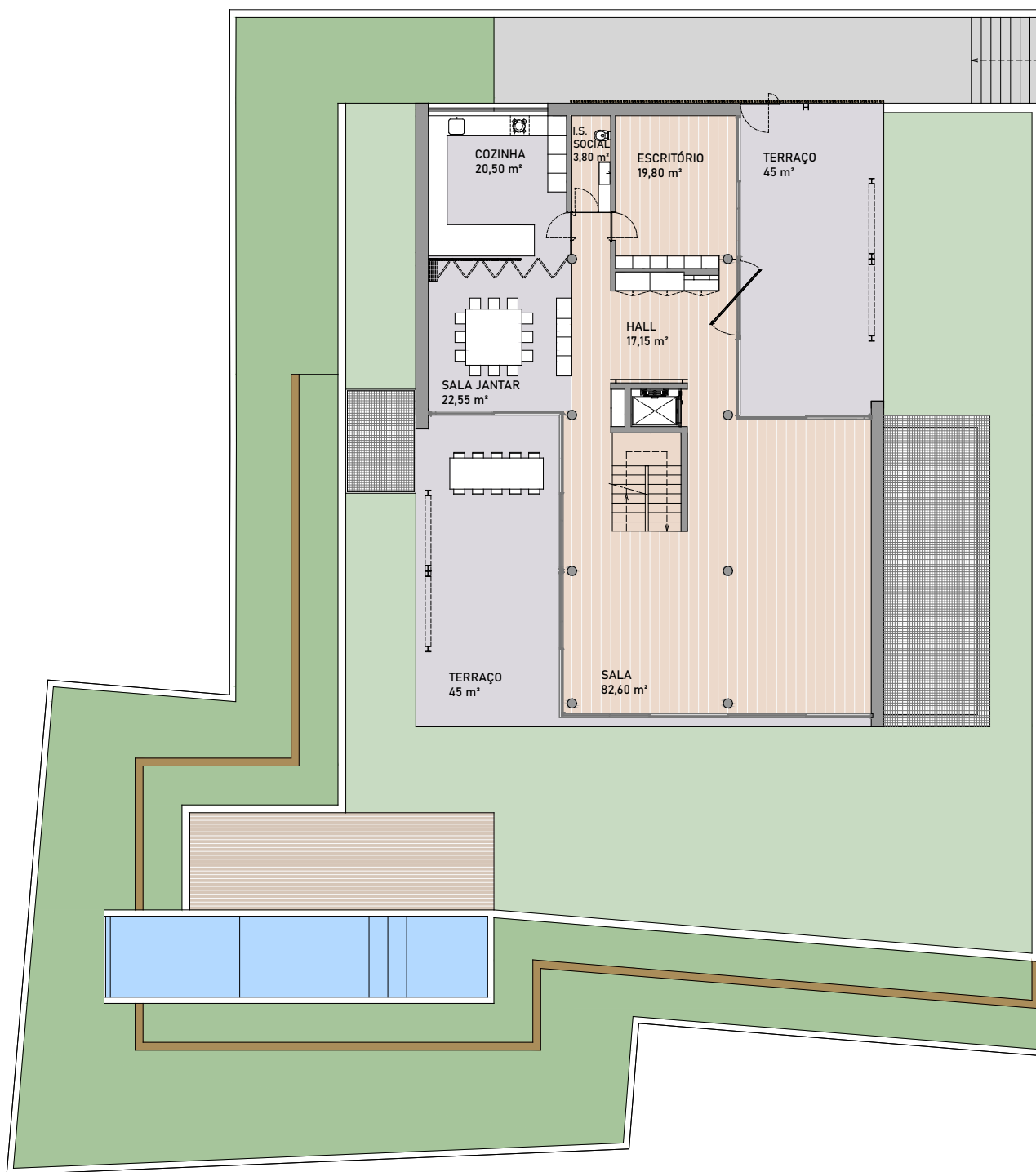


**A** *VILLA*



**MC581**





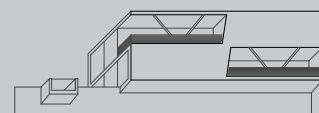
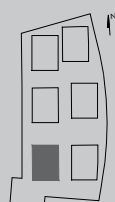
PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

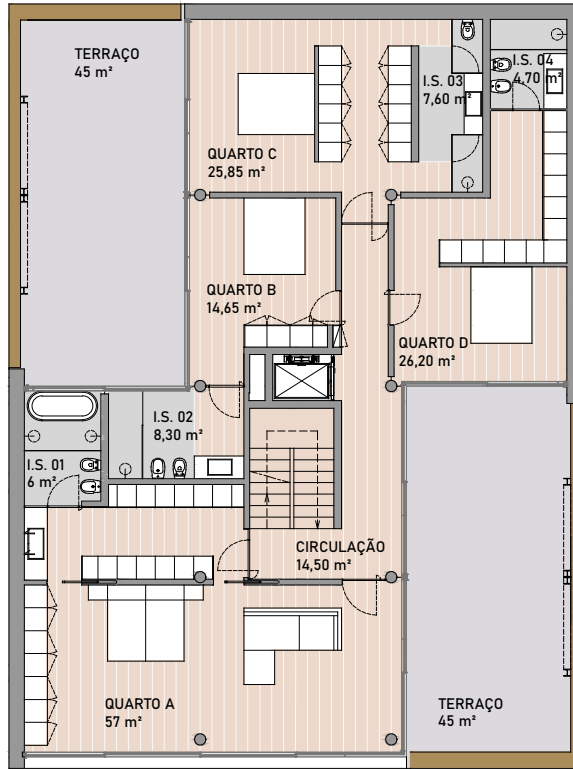
All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

## A VILLA

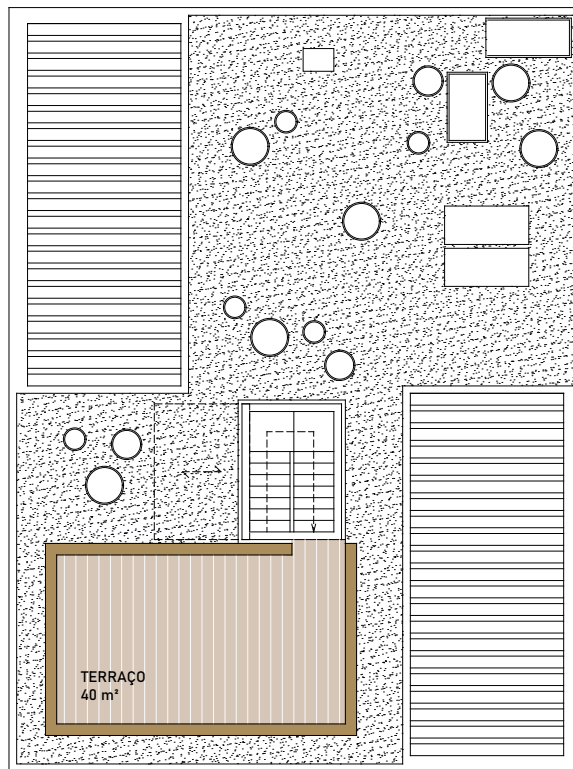
|                             |                    |   |                    |
|-----------------------------|--------------------|---|--------------------|
| TIPOLOGIA<br>TYPOLOGY       | T4 +1              | ÁREA BRUTA<br>GROSS AREA                  | 745 m <sup>2</sup> |
| PISOS<br>FLOORS             | 3                  | VARANDAS / TERRAÇOS<br>BALCONY / TERRACES | 220 m <sup>2</sup> |
| ÁREA PARCELA<br>PARCEL AREA | 980 m <sup>2</sup> | ÁREA BRUTA TOTAL<br>TOTAL GROSS AREA      | 965 m <sup>2</sup> |



MC581



PISO 2



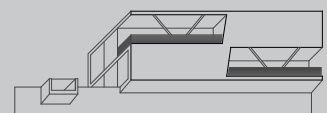
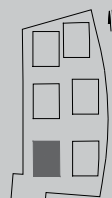
PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

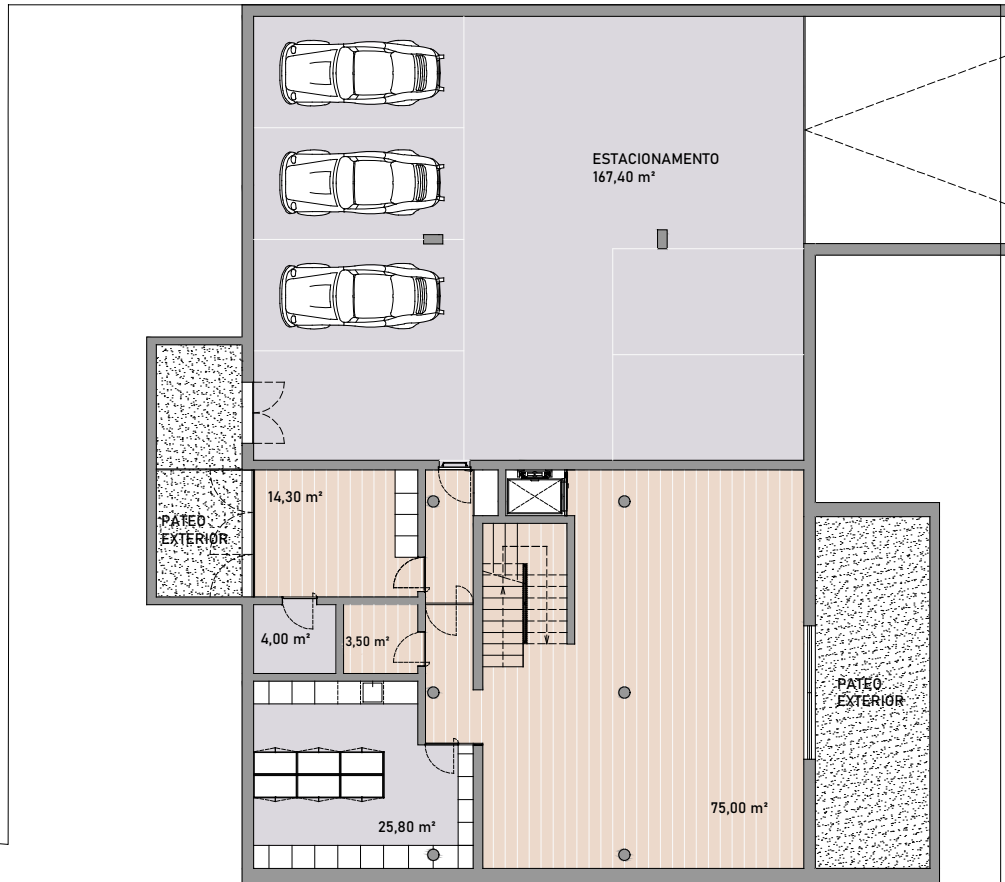
## A VILLA

|                             |                    |   |                    |
|-----------------------------|--------------------|---|--------------------|
| TIPOLOGIA<br>TYPOLOGY       | T4 +1              | ÁREA BRUTA<br>GROSS AREA                  | 745 m <sup>2</sup> |
| PISOS<br>FLOORS             | 3                  | VARANDAS / TERRAÇOS<br>BALCONY / TERRACES | 220 m <sup>2</sup> |
| ÁREA PARCELA<br>PARCEL AREA | 980 m <sup>2</sup> | ÁREA BRUTA TOTAL<br>TOTAL GROSS AREA      | 965 m <sup>2</sup> |



# MC581





PISO 0

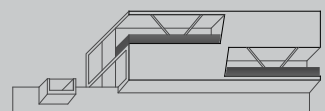
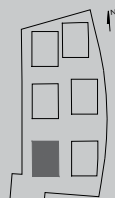
Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**A**

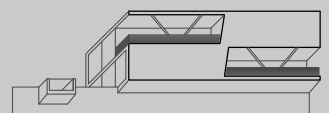
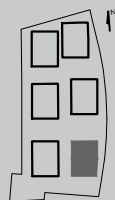
VILLA

|                             |                    |   |                    |
|-----------------------------|--------------------|---|--------------------|
| TIPOLOGIA<br>TYPOLOGY       | T4 +1              | ÁREA BRUTA<br>GROSS AREA                  | 745 m <sup>2</sup> |
| PISOS<br>FLOORS             | 3                  | VARANDAS / TERRAÇOS<br>BALCONY / TERRACES | 220 m <sup>2</sup> |
| ÁREA PARCELA<br>PARCEL AREA | 980 m <sup>2</sup> | ÁREA BRUTA TOTAL<br>TOTAL GROSS AREA      | 965 m <sup>2</sup> |



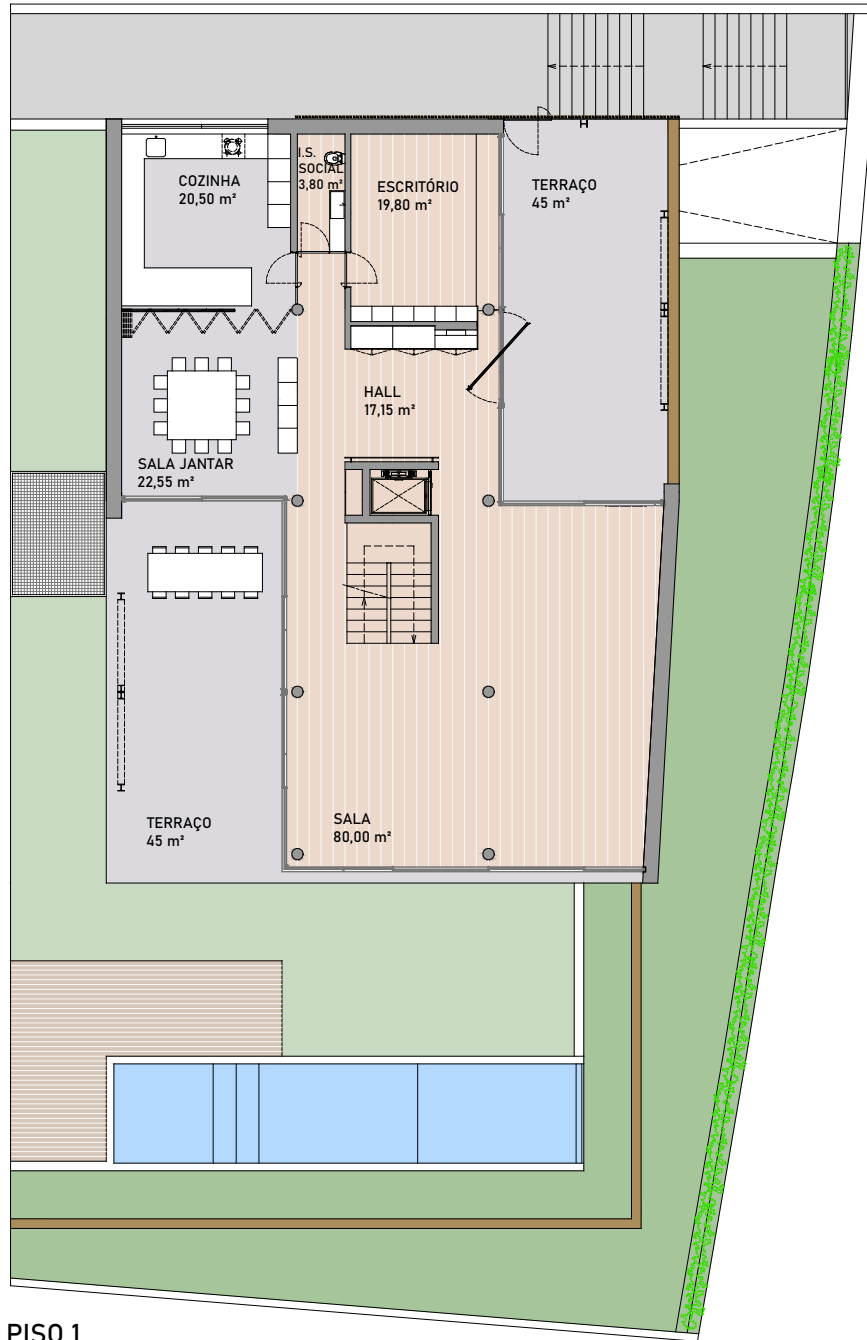
MC581

**B** *VILLA*



MC581





PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**B**

VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

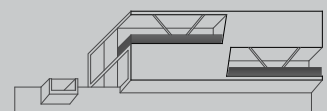
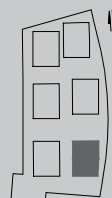
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 610 m<sup>2</sup>  
 PARCEL AREA

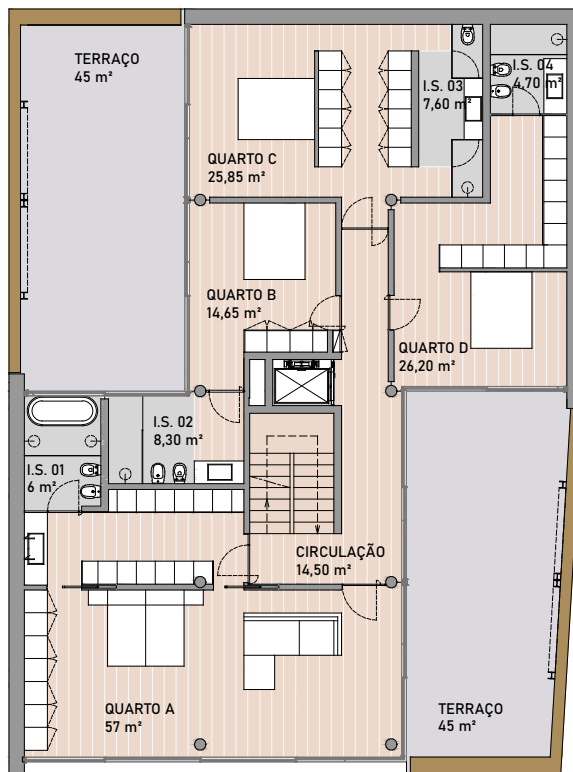
ÁREA BRUTA 650 m<sup>2</sup>  
 GROSS AREA

VARANDAS / TERRAÇOS 220 m<sup>2</sup>  
 BALCONY / TERRACES

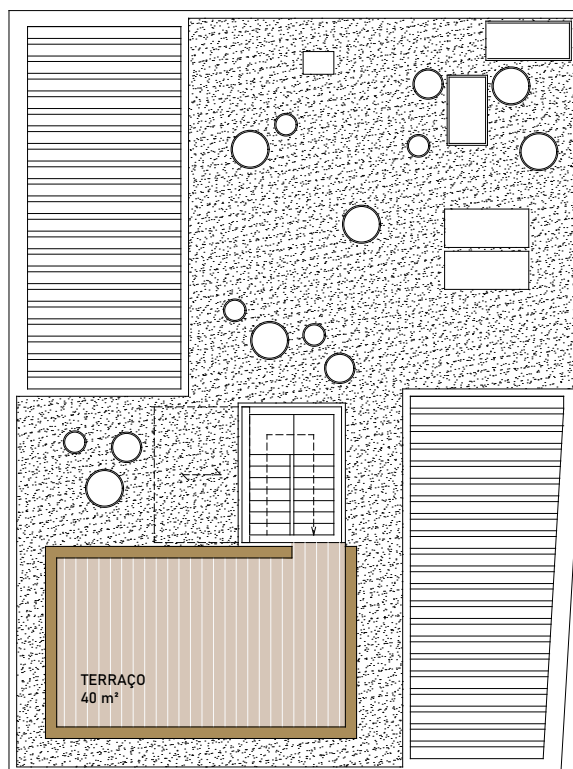
ÁREA BRUTA TOTAL 870 m<sup>2</sup>  
 TOTAL GROSS AREA



MC581



PISO 2



PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**B** VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

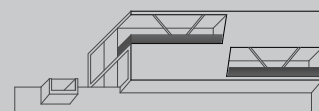
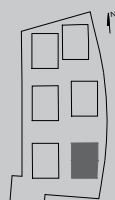
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 610 m²  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 650 m²  
 GROSS AREA

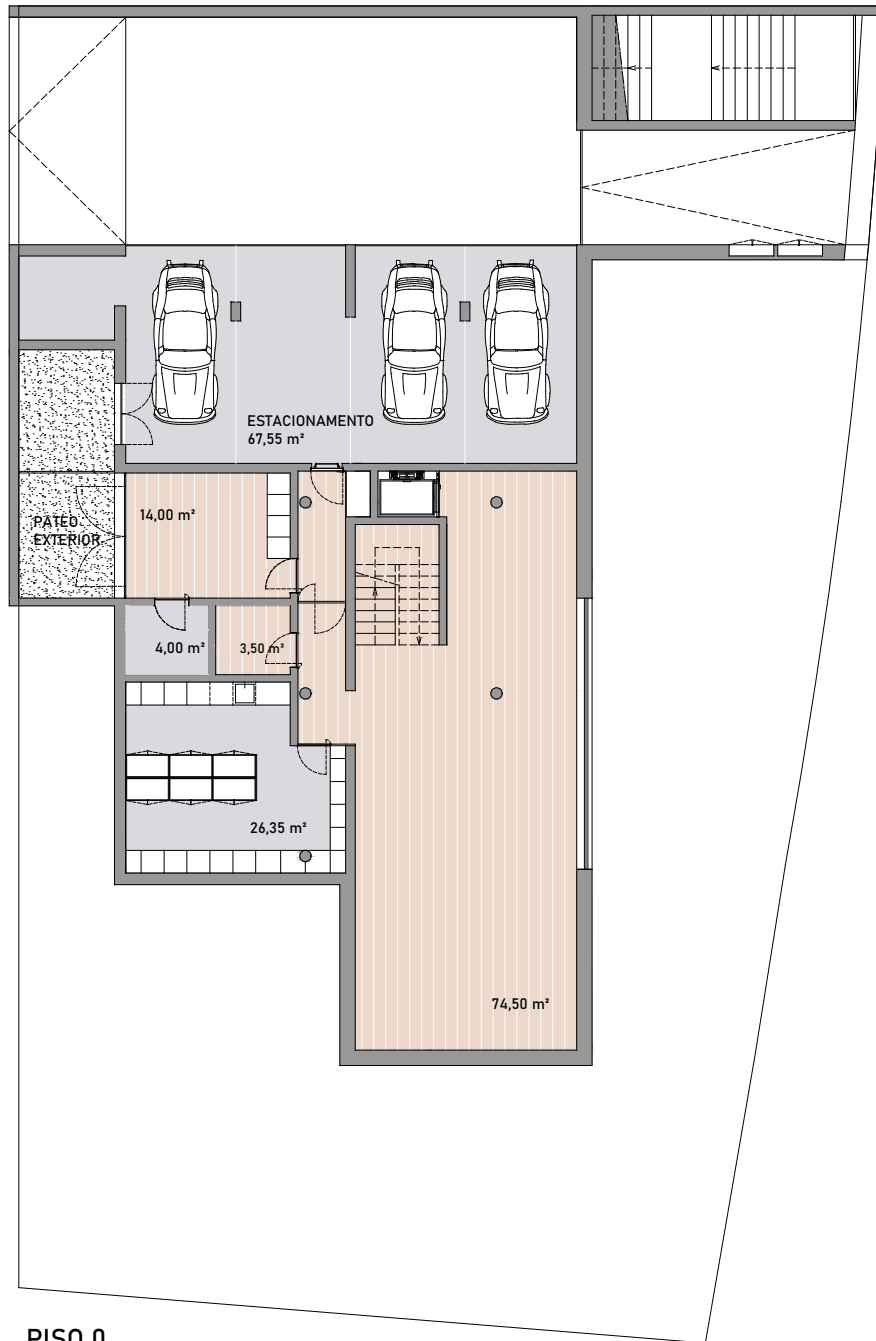
VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 870 m²  
 TOTAL GROSS AREA



MC581





**PISO 0**

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**B**

**VILLA**

**TIPOLOGIA** T4 + 1  
 TYPOLOGY

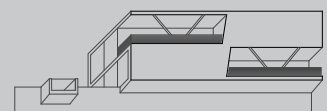
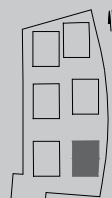
**PISOS** 3  
 FLOORS

**ÁREA PARCELA** 610 m<sup>2</sup>  
 PARCEL AREA

**ÁREA BRUTA** 650 m<sup>2</sup>  
 GROSS AREA

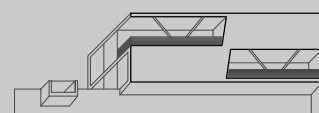
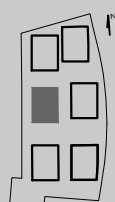
**VARANDAS / TERRAÇOS** 220 m<sup>2</sup>  
 BALCONY / TERRACES

**ÁREA BRUTA TOTAL** 870 m<sup>2</sup>  
 TOTAL GROSS AREA



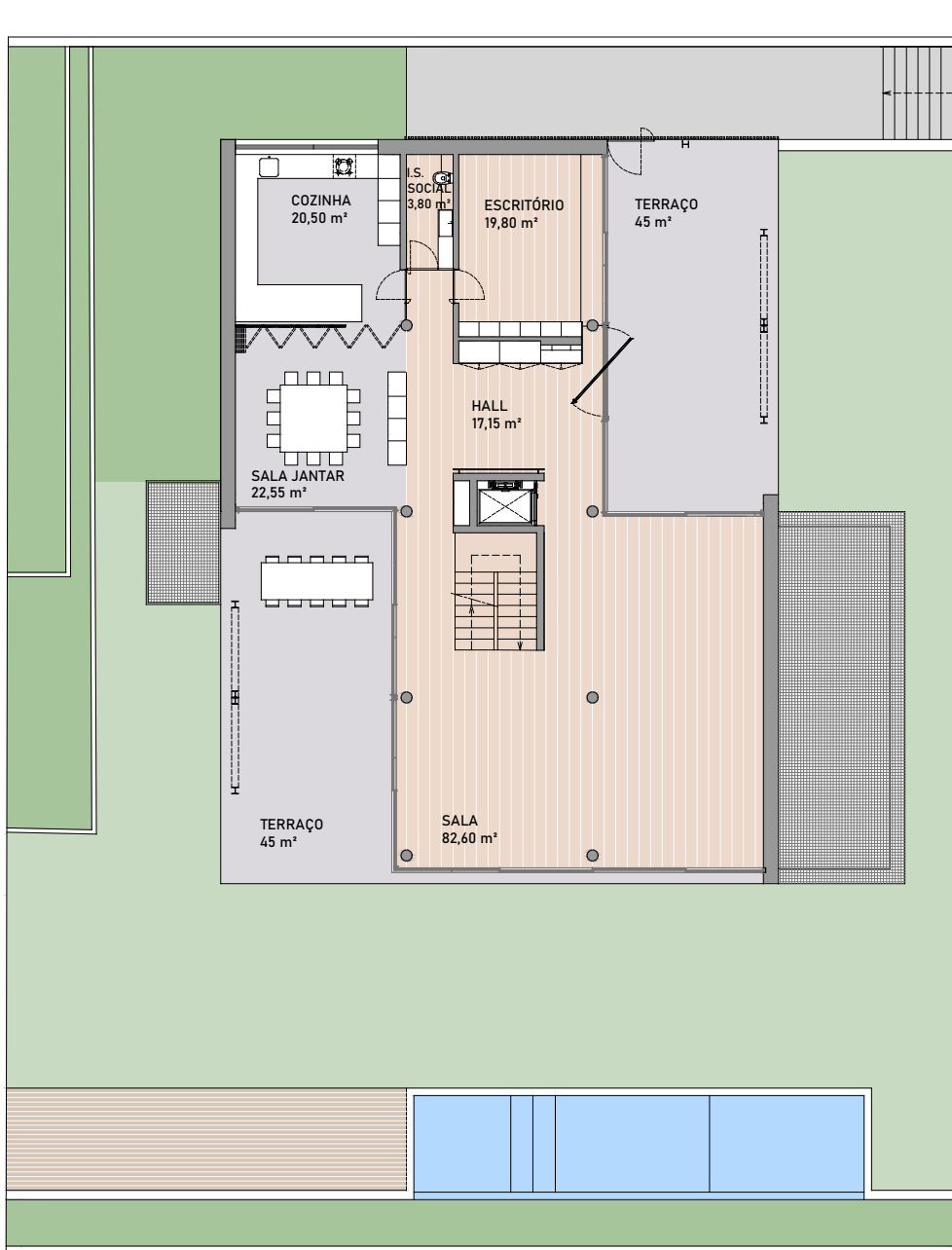
**MC581**

**C** VILLA



**MC581**





PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**C** VILLA

**TIPOLOGIA** T4 + 1  
*TYPOLOGY*

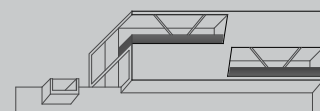
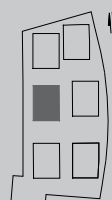
**PISOS** 3  
*FLOORS*

**ÁREA PARCELA** 830 m<sup>2</sup>  
*PARCEL AREA*

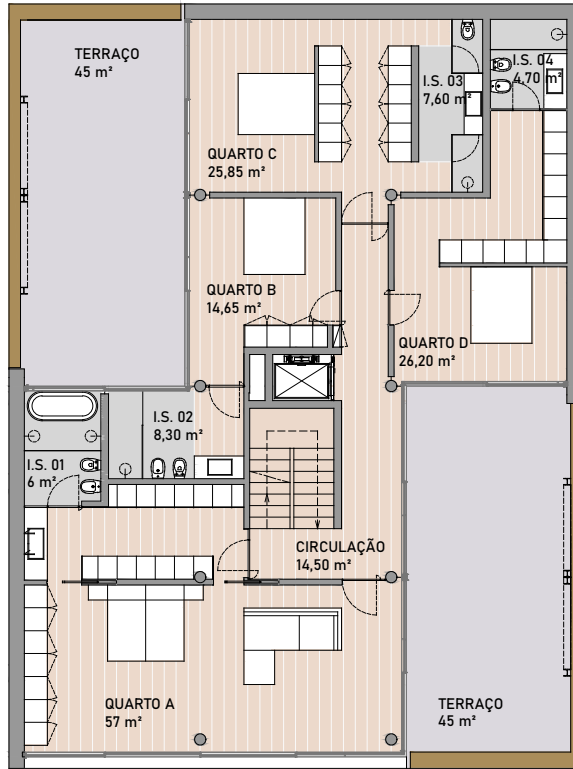
**ÁREA BRUTA** 740 m<sup>2</sup>  
*GROSS AREA*

**VARANDAS / TERRAÇOS** 220 m<sup>2</sup>  
*BALCONY / TERRACES*

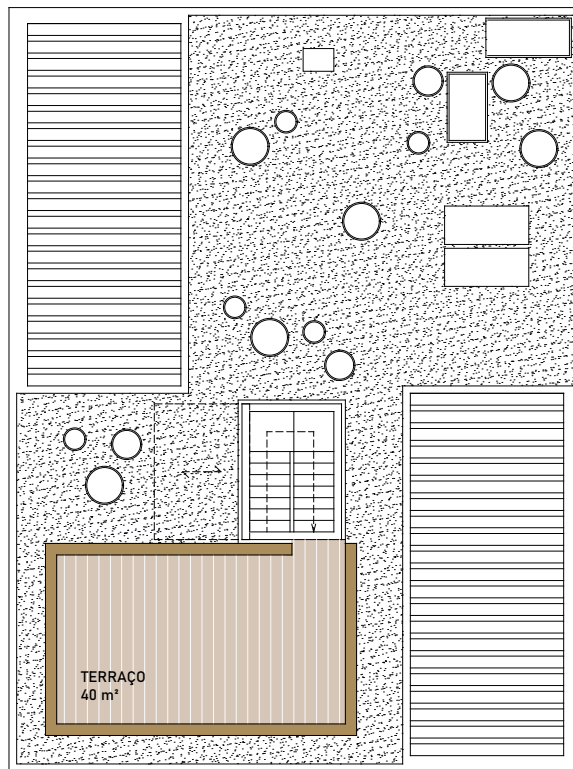
**ÁREA BRUTA TOTAL** 960 m<sup>2</sup>  
*TOTAL GROSS AREA*



**MC581**



PISO 2



PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**C** VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

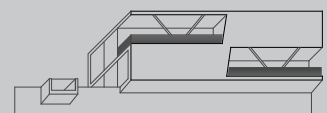
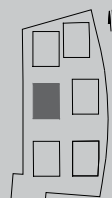
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 830 m²  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 740 m²  
 GROSS AREA

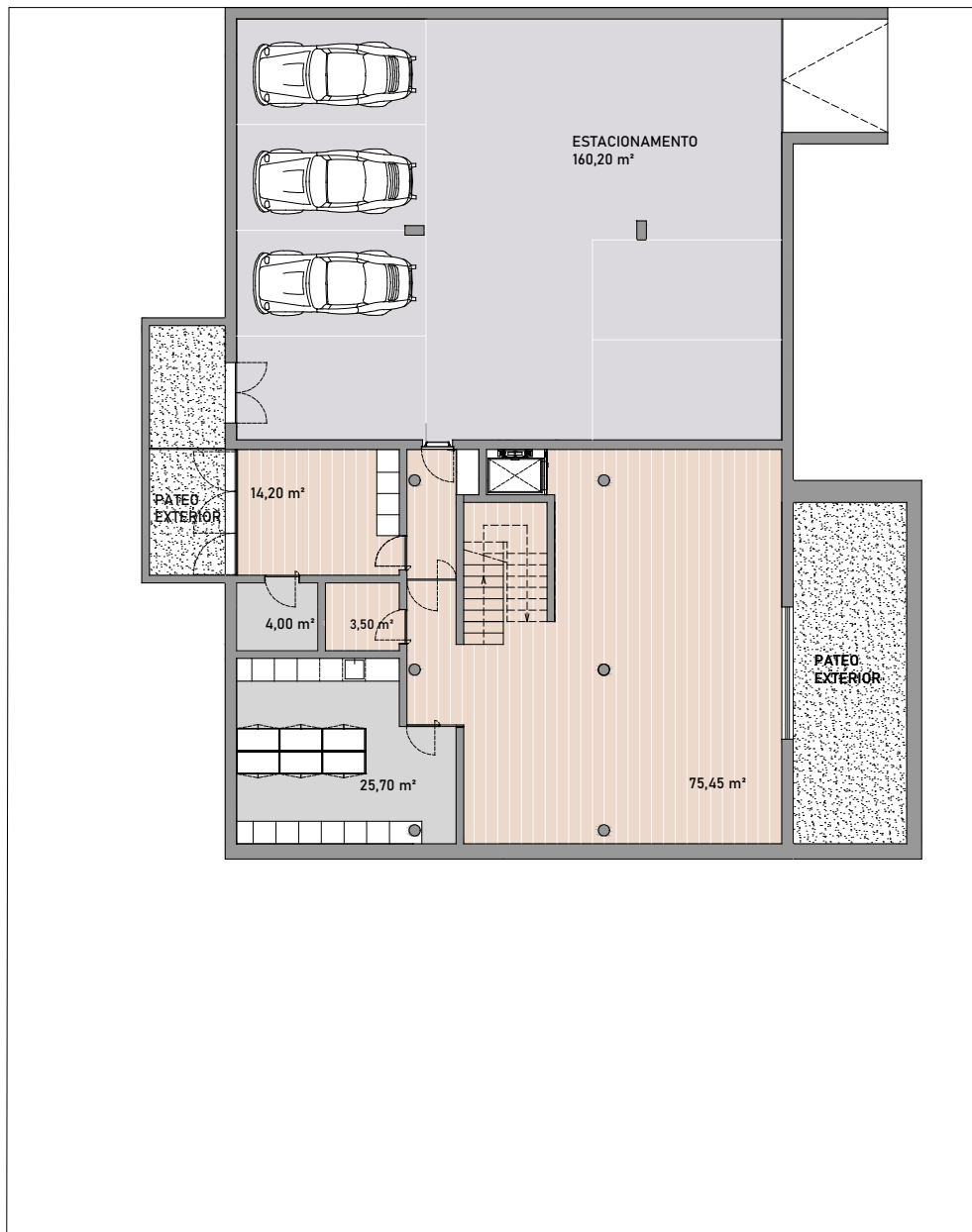
VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 960 m²  
 TOTAL GROSS AREA



MC581





PISO 0

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**C** VILLA

**TIPOLOGIA** T4 + 1  
*TYPOLOGY*

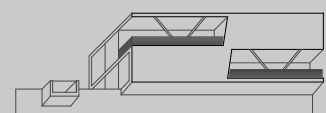
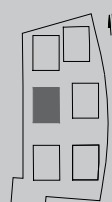
**PISOS** 3  
*FLOORS*

**ÁREA PARCELA** 830 m<sup>2</sup>  
*PARCEL AREA*

**ÁREA BRUTA** 740 m<sup>2</sup>  
*GROSS AREA*

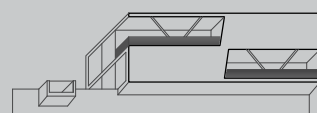
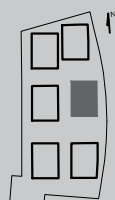
**VARANDAS / TERRAÇOS** 220 m<sup>2</sup>  
*BALCONY / TERRACES*

**ÁREA BRUTA TOTAL** 960 m<sup>2</sup>  
*TOTAL GROSS AREA*



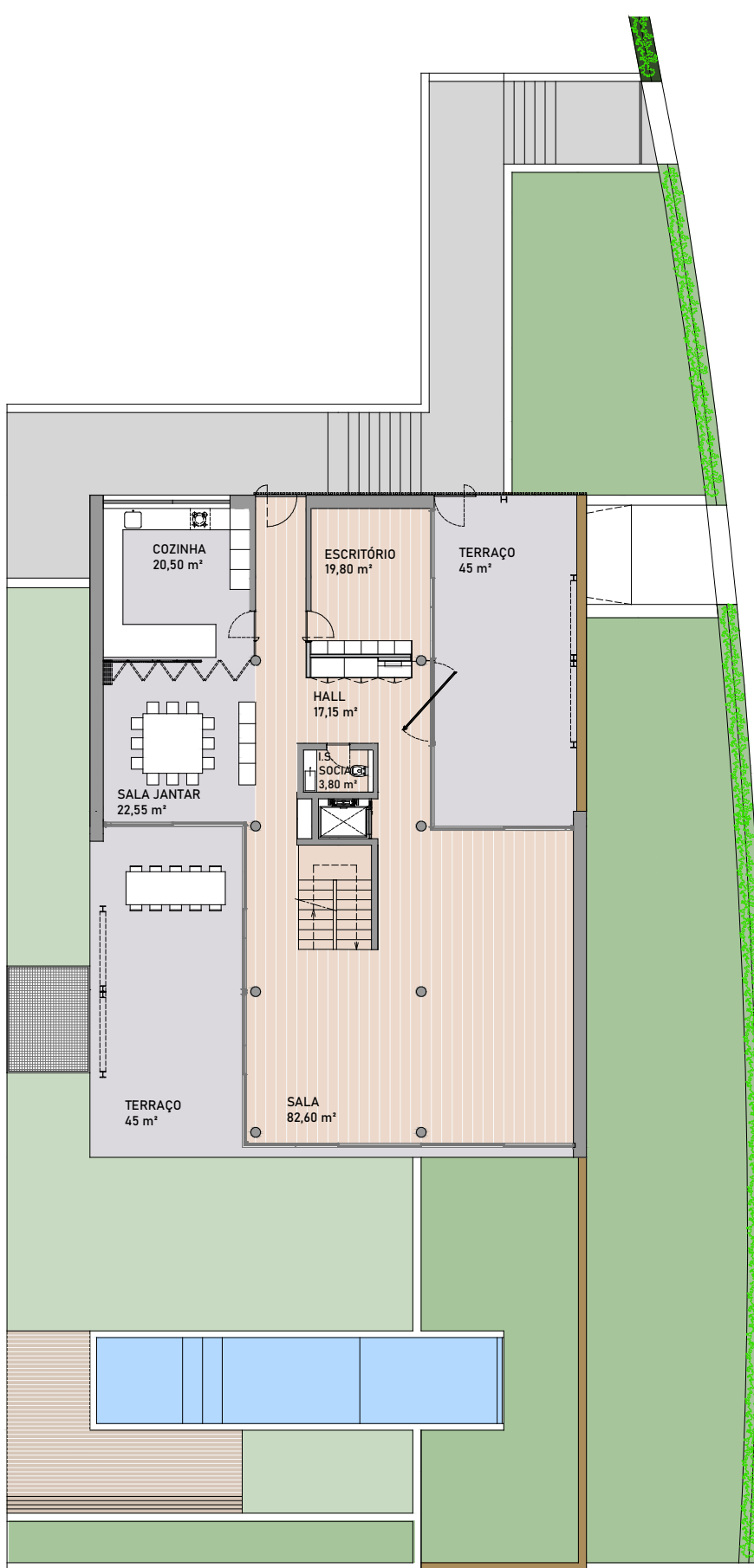
**MC581**

**D** *VILLA*



**MC581**





## PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

### D VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

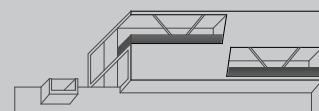
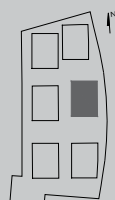
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 745 m<sup>2</sup>  
 PARCEL AREA

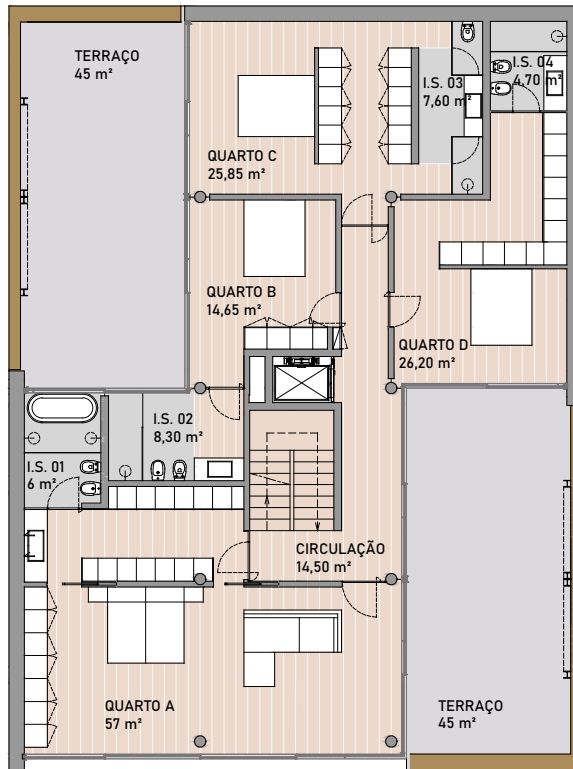
ÁREA BRUTA 645 m<sup>2</sup>  
 GROSS AREA

VARANDAS / TERRAÇOS 220 m<sup>2</sup>  
 BALCONY / TERRACES

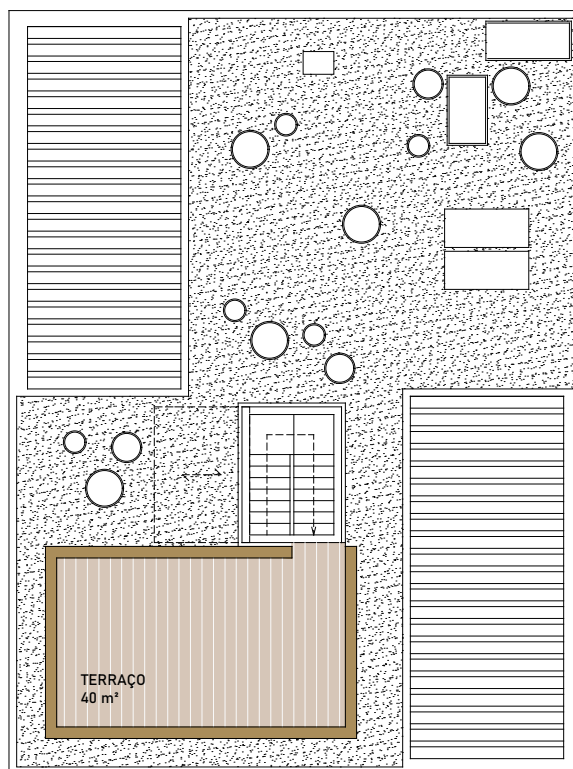
ÁREA BRUTA TOTAL 865 m<sup>2</sup>  
 TOTAL GROSS AREA



# MC581



PISO 2



PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**D** VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

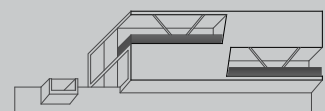
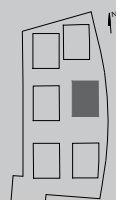
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 745 m²  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 645 m²  
 GROSS AREA

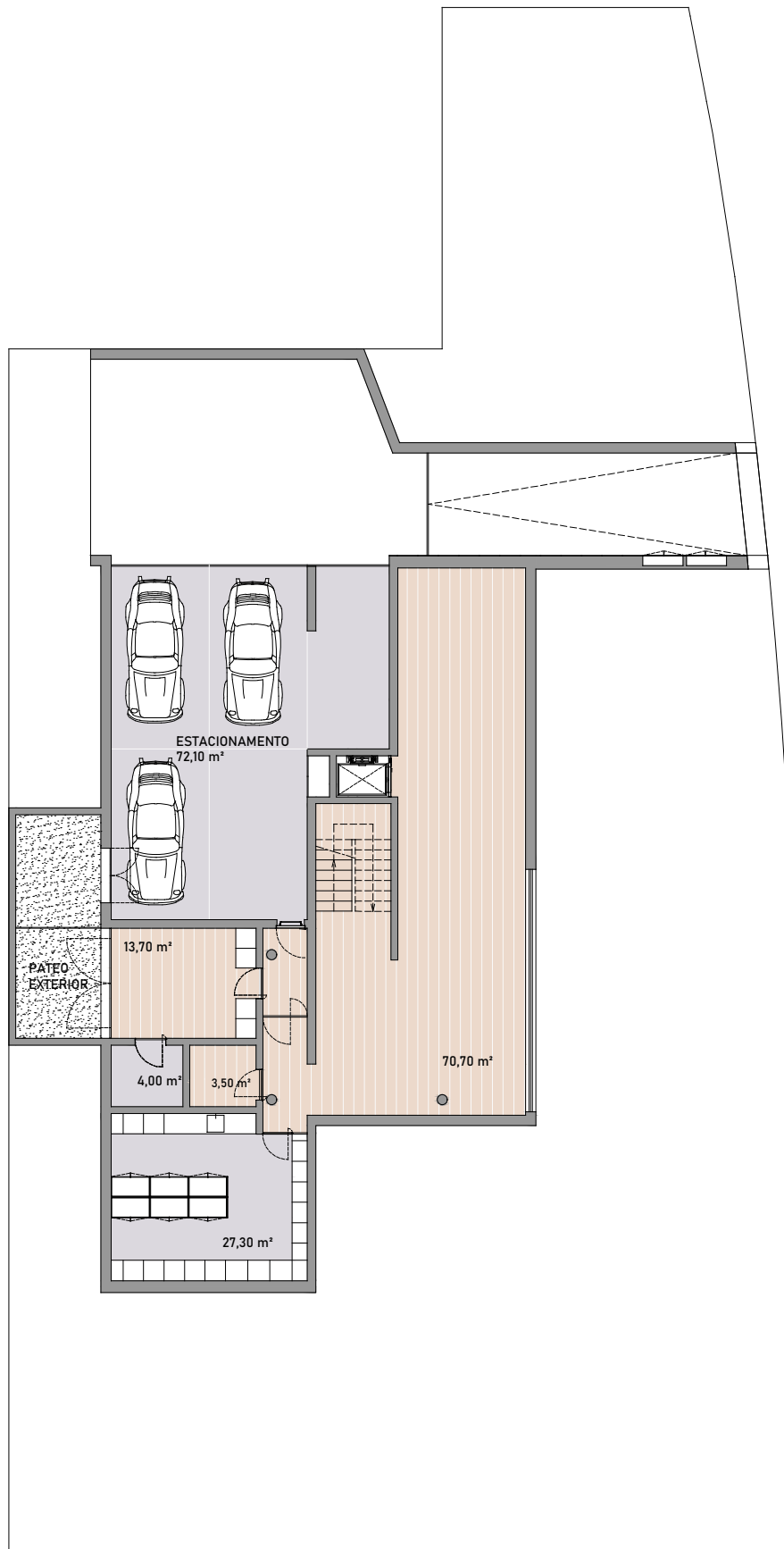
VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 865 m²  
 TOTAL GROSS AREA



MC581





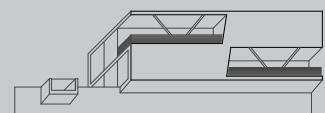
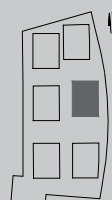
## PISO 0

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

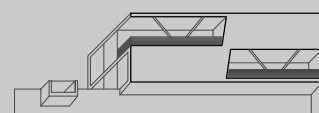
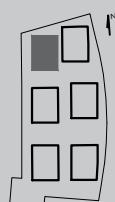
|              |                    |
|--------------|--------------------|
| <b>D</b>     | VILLA              |
| TIPOLOGIA    | T4 + 1             |
| TIPOLOGY     |                    |
| PISOS        | 3                  |
| FLOORS       |                    |
| ÁREA PARCELA | 745 m <sup>2</sup> |
| PARCEL AREA  |                    |

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| ÁREA BRUTA          | 645 m <sup>2</sup> |
| GROSS AREA          |                    |
| VARANDAS / TERRAÇOS | 220 m <sup>2</sup> |
| BALCONY / TERRACES  |                    |
| ÁREA BRUTA TOTAL    | 865 m <sup>2</sup> |
| TOTAL GROSS AREA    |                    |

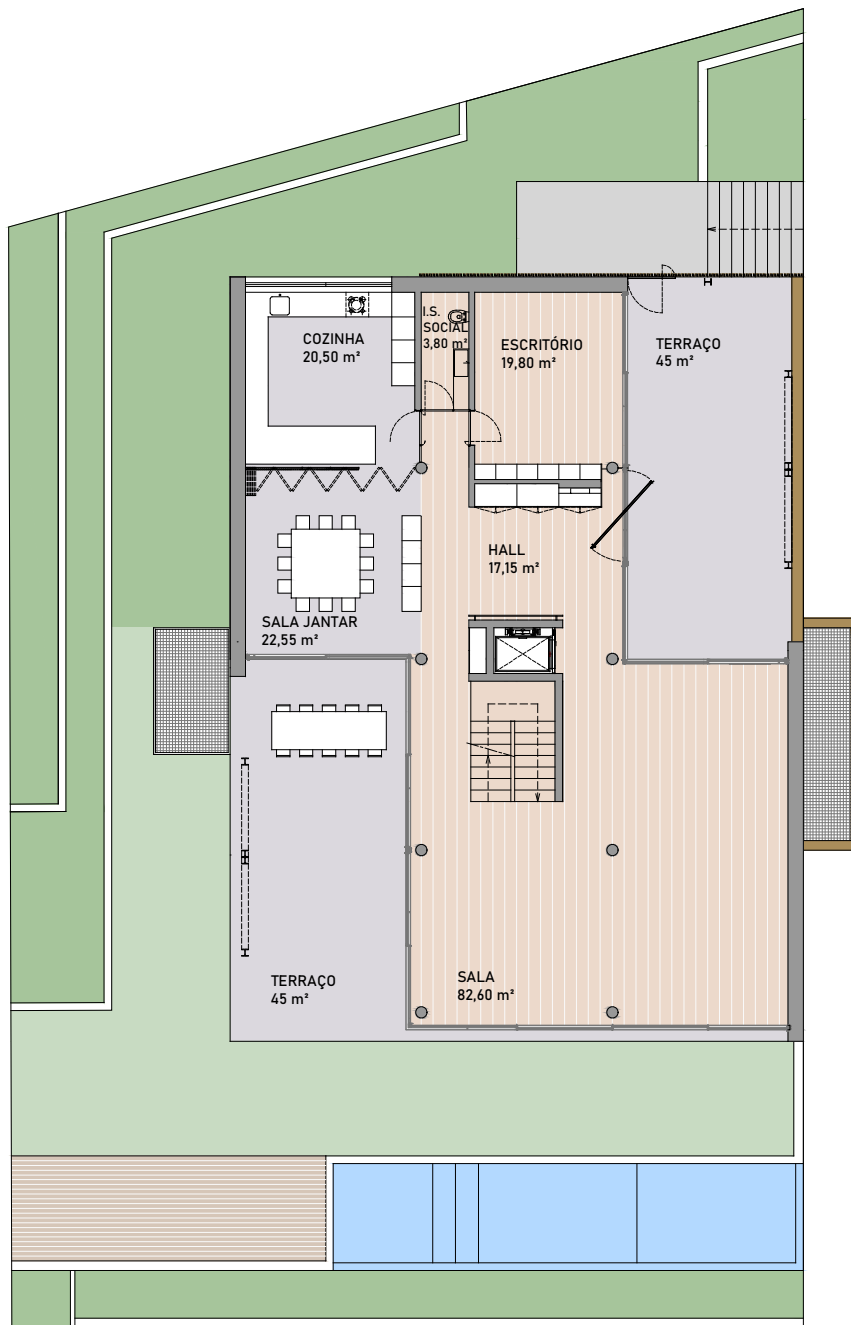


# MC581

**E** *VILLA*



**MC581**



PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**E** VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

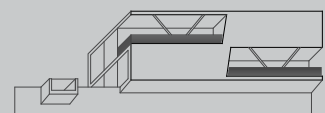
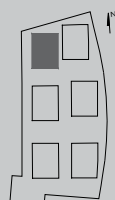
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 665 m<sup>2</sup>  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 720 m<sup>2</sup>  
 GROSS AREA

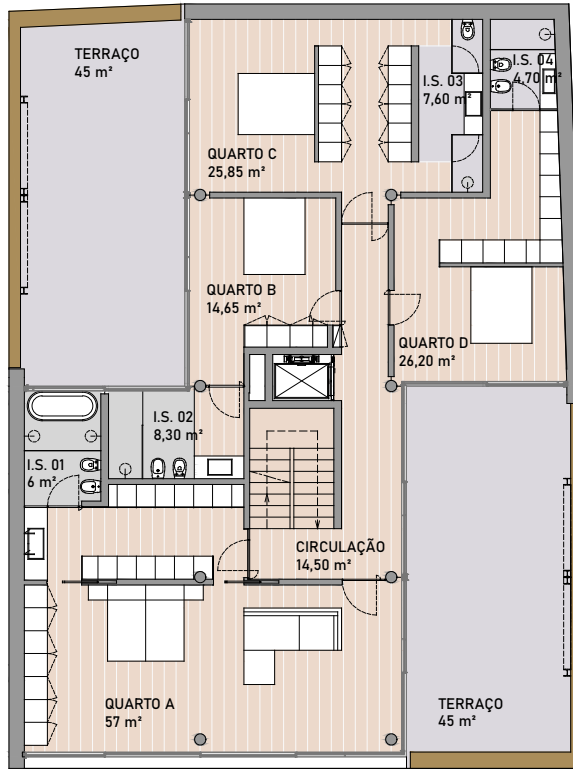
VARANDAS / TERRAÇOS 220 m<sup>2</sup>  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 940 m<sup>2</sup>  
 TOTAL GROSS AREA

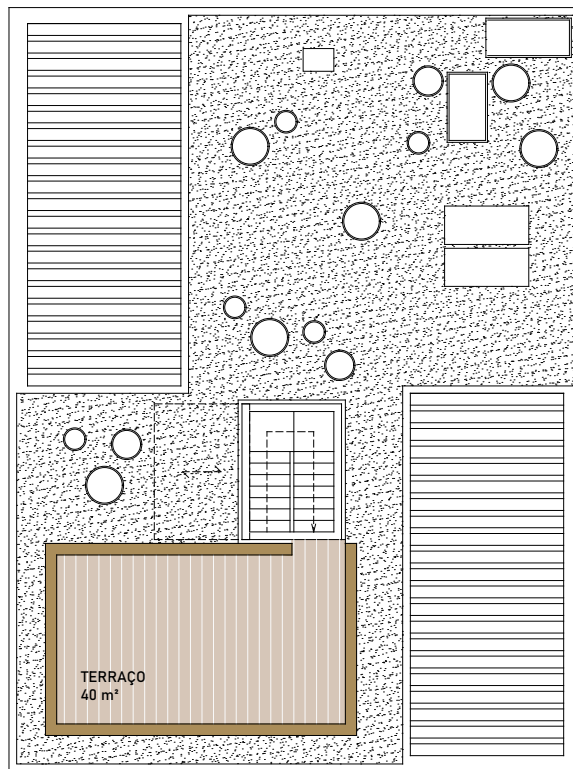


**MC581**





PISO 2



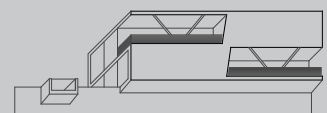
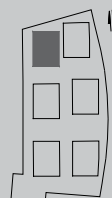
PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

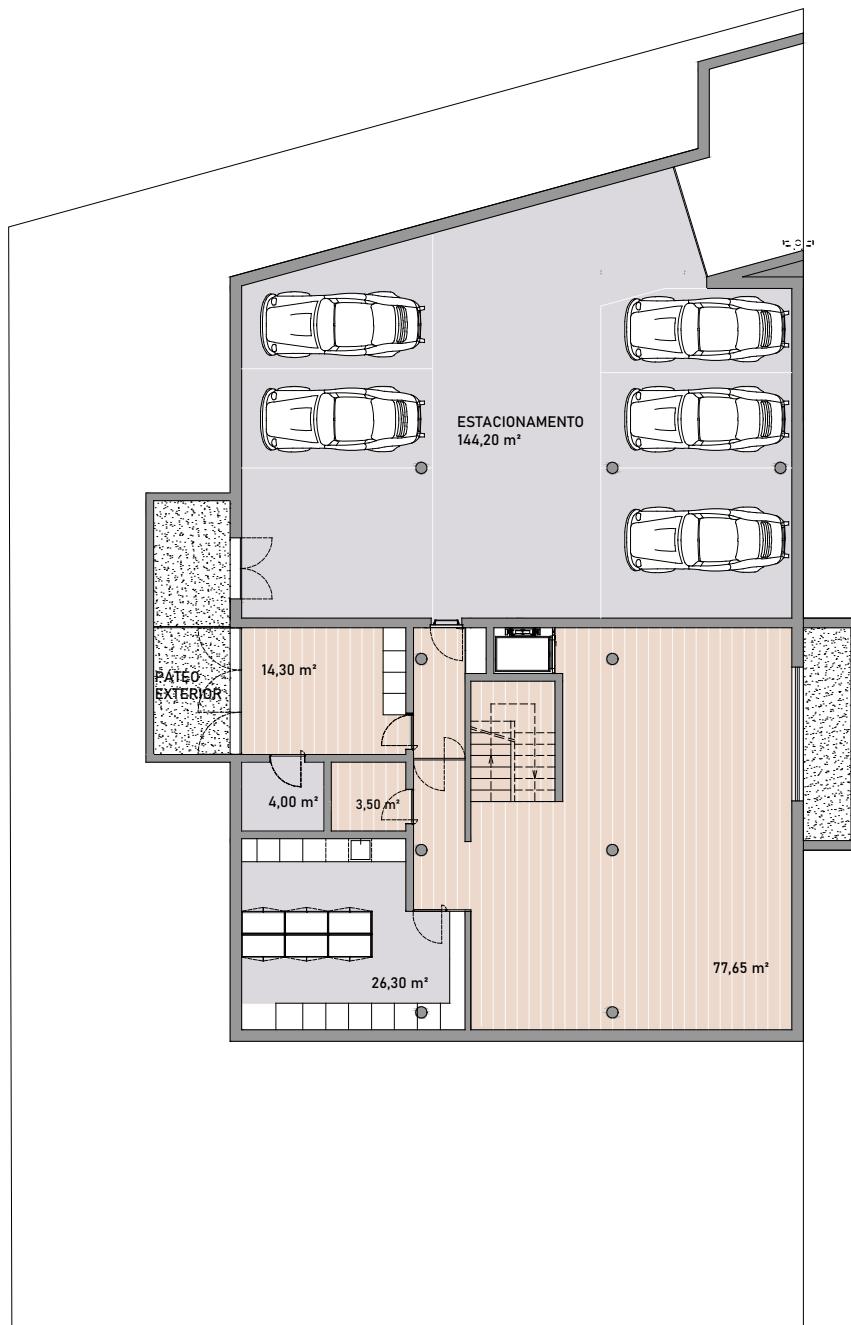
All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**E** VILLA

|              |                    |                     |                    |
|--------------|--------------------|---------------------|--------------------|
| TIPOLOGIA    | T4 + 1             | ÁREA BRUTA          | 720 m <sup>2</sup> |
| TIPOLOGY     |                    | GROSS AREA          |                    |
| PISOS        | 3                  | VARANDAS / TERRAÇOS | 220 m <sup>2</sup> |
| FLOORS       |                    | BALCONY / TERRACES  |                    |
| ÁREA PARCELA | 665 m <sup>2</sup> | ÁREA BRUTA TOTAL    | 940 m <sup>2</sup> |
| PARCEL AREA  |                    | TOTAL GROSS AREA    |                    |



**MC581**



PISO 0

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**E** VILLA

TIPOLOGIA T4 + 1  
 TYPOLOGY

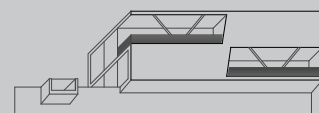
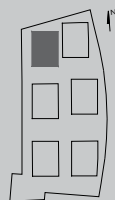
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 665 m<sup>2</sup>  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 720 m<sup>2</sup>  
 GROSS AREA

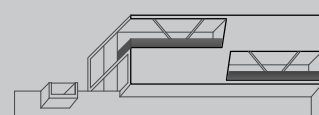
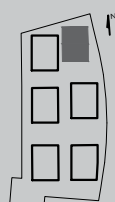
VARANDAS / TERRAÇOS 220 m<sup>2</sup>  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 940 m<sup>2</sup>  
 TOTAL GROSS AREA



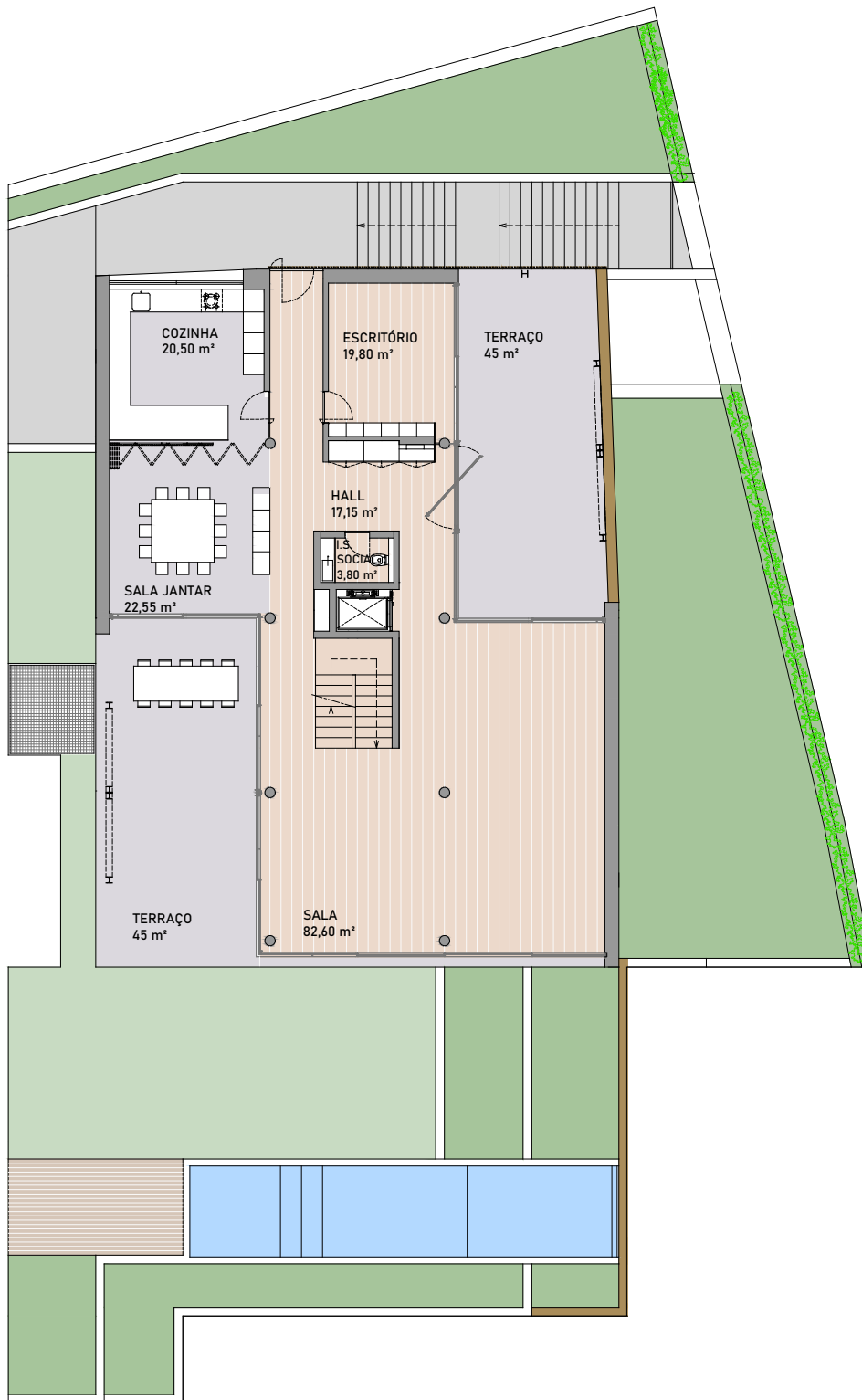
**MC581**

**F** *VILLA*



**MC581**





PISO 1

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**F** VILLA

TIPOLOGIA T4 +1  
 TYPOLOGY

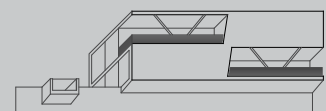
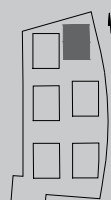
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 635 m²  
 PARCEL AREA

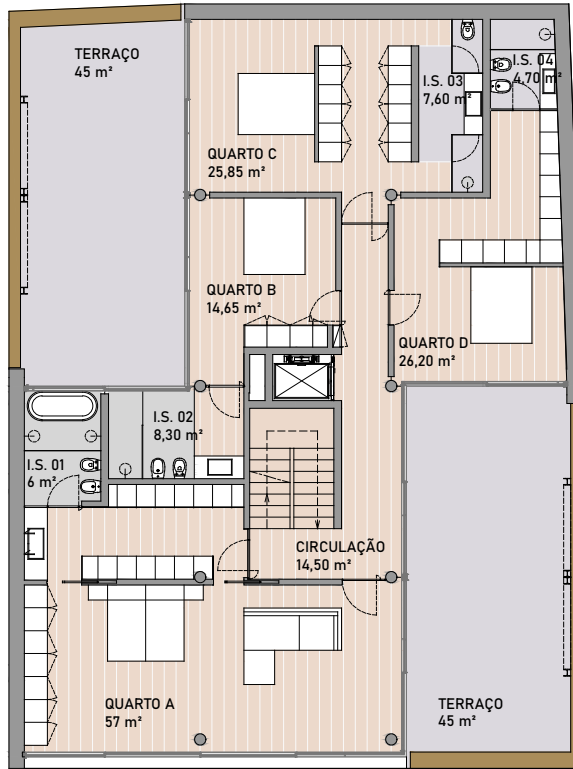
ÁREA BRUTA 650 m²  
 GROSS AREA

VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

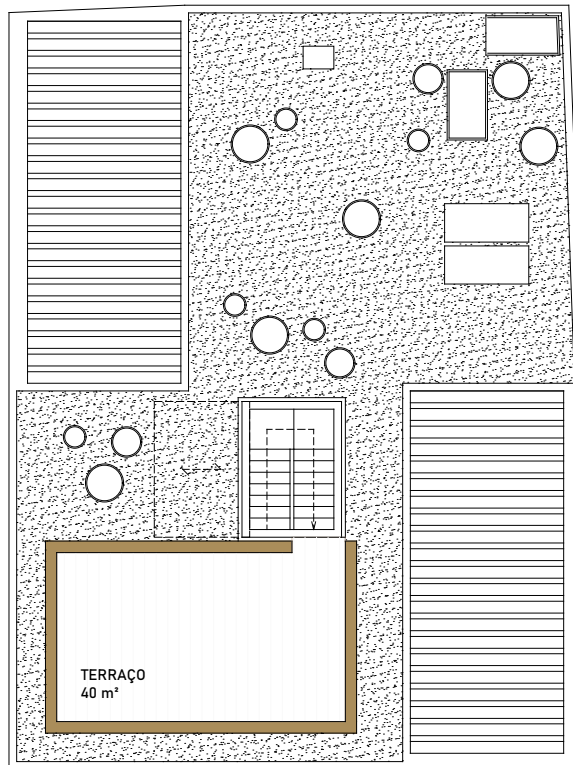
ÁREA BRUTA TOTAL 870 m²  
 TOTAL GROSS AREA



**MC581**



PISO 2



PISO COBERTURA

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**F** VILLA

TIPOLOGIA T4 +1  
 TYPOLOGY

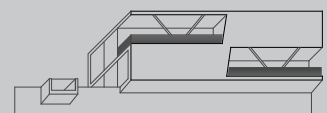
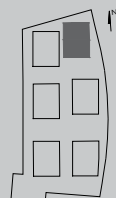
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 635 m²  
 PARCEL AREA

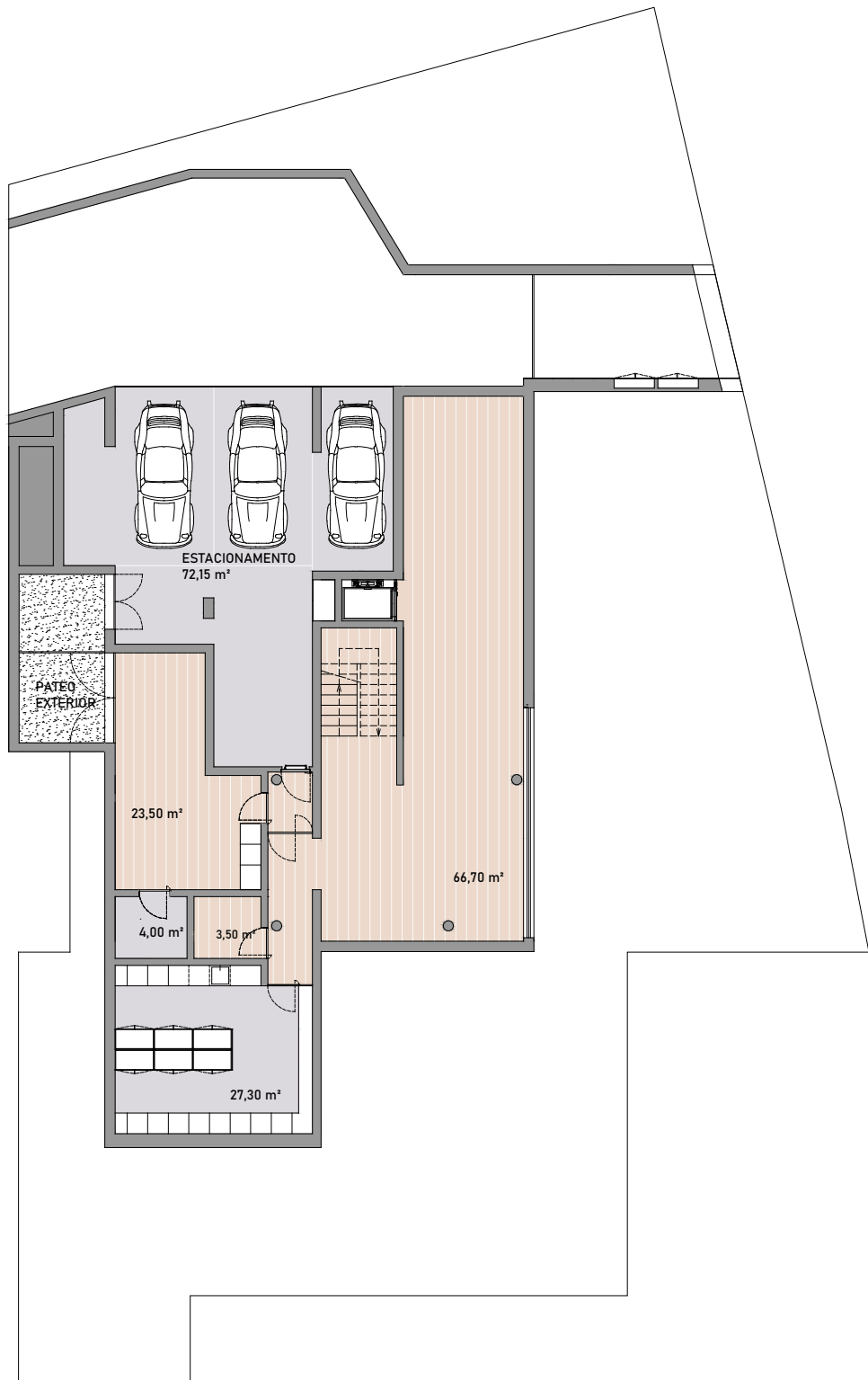
ÁREA BRUTA 650 m²  
 GROSS AREA

VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 870 m²  
 TOTAL GROSS AREA



MC581



PISO 0

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indicators and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

**F** VILLA

TIPOLOGIA T4 +1  
 TYPOLOGY

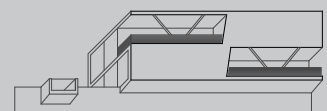
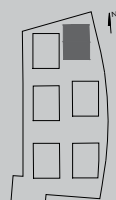
PISOS 3  
 FLOORS

ÁREA PARCELA 635 m²  
 PARCEL AREA

ÁREA BRUTA 650 m²  
 GROSS AREA

VARANDAS / TERRAÇOS 220 m²  
 BALCONY / TERRACES

ÁREA BRUTA TOTAL 870 m²  
 TOTAL GROSS AREA



MC581



## INTERIORES

### HALL DE ENTRADA | ESCADAS | CIRCULAÇÃO | SALAS E QUARTOS:

#### PAVIMENTO

Madeira de Carvalho em multicamada

#### PAREDES

Estuque projecto pintado na cor branca

#### TECTOS

Tecto falso em gesso cartonado tipo pladur pintado na cor branca

### COZINHAS E LAVANDARIA:

#### PAVIMENTO

Cerâmico TECHLAM "Basic collection", cor Basic Antracita Levantina ou equivalente

#### PAREDES

Estuque projecto pintado na cor branca

#### TECTOS

Tecto falso em gesso cartonado tipo pladur pintado na cor branca

#### Equipamentos

Armários de cozinha em MDF com acabamento lacado a branco mate

Bancadas em SILESTONE na cor ZEUS branco

Torneira misturadora BLANCO "Linus" ou equivalente

Electrodomésticos da marca MIELE ou equivalente:

- . Placa de Fogão e Forno
- . Micro-ondas
- . Frigorífico
- . Congelador
- . Garrafeira
- . Máquina de lavar loiça
- . Máquina de lavar roupa
- . Máquina de secar roupa

### INSTALAÇÕES SANITÁRIAS:

#### PAVIMENTO

Cerâmico TECHLAM "Basic collection", cor Basic Antracita Levantina ou equivalente

Madeira de Carvalho em multicamada

#### PAREDES

Estuque projecto pintado na cor branca

Cerâmico TECHLAM "Basic collection", cor Basic Antracita Levantina ou equivalente

#### TECTOS

Tecto falso em gesso cartonado tipo pladur pintado na cor branca

#### EQUIPAMENTOS

Sanita e Bidé suspensos FLAMINIA serie "Link"

Torneiras e conjuntos de duche PAFFONI serie "Light" em aço inox

Lavatórios HIDROBOX modelo "Soho", bancada "Scene Materia Smooth

Texture", cor branco e armários suspensos em MDF lacado cor branco

Lavatórios em vidro temperado, bancada e armários suspensos em madeira de carvalho

Banheira HIDROBOX Space Scene Materia Smooth Texture

Ou equivalentes

## EXTERIORES

#### FACHADAS

Betão armado aparente na cor cinza

#### TERRAÇOS

Pavimento em Cerâmico TECHLAM "Basic collection", cor Basic Antracita Levantina

#### CAIXILHARIA

Perfis de alumínio ph38 birrail e/ou pivotante na cor preto, da PANORAMAH da JOFEBAR ou equivalente

Clarabóia na cobertura em perfil de alumínio ph38 birrail e/ou pivotante na cor preto, da PANORAMAH da JOFEBAR ou equivalente

#### TELAS DE SOMBREAMENTO

Telas a aplicar nos vãos exteriores CRUZFER ou equivalente

#### GUARDAS DOS TERRAÇOS

Vidro temperado Safeglass da EXTRUSAL ou equivalente

Guardas em ripado horizontal de madeira de pinho

#### COBERTURA

Pavimento em deck em madeira de pinho e seixo rolado cinza na zona tecnica

#### EQUIPAMENTOS

##### PISCINA

Equipada com bomba calor para Aquecimento de água

##### ELEVADOR

"RJB HOME" modelo "Homelift" para 3 pisos ou equivalente

#### INSTALAÇÕES ESPECIAIS

Aquecimento de águas sanitárias por painéis solares e caldeira

Ar condicionado

Piso radiante hidráulico

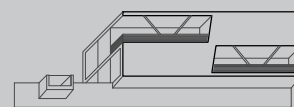
Aspiração central

Sistema de domótica para controlo automatizado de alguns sistemas e equipamentos

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indications and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

## MAPA DE ACABAMENTOS



# MC58 I

## INTERIORS

### ENTRANCE | STAIRS | CIRCULATION | LIVING ROOMS AND BEDROOMS:

#### FLOORING

Multilayered Oak Wood

#### WALLS

Projected stucco paitend white

#### CEILINGS

False ceiling in plasterboard paitend white

### KITCHEN | LAUNDRY AREA:

#### FLOORING

Ceramic TECHLAM "Basic collection", colour Basic Antracita Levantina or equivalent

#### WALLS

Projected stucco paitend white

#### CEILINGS

False ceiling in plasterboard paitend white

#### Equipment

Kitchen cabinets in MDF lacquered in matte white

Countertop in ZEUS white SILESTONE

BLANCO "Linus" faucet or equivalent

MIELE appliances or equivalent:

- . Stove hob and Oven
- . Microwave
- . Refrigerator
- . Freezer
- . Winecooler
- . Dishwasher
- . Washing machine
- . Drying machine

### BATHROOMS:

#### FLOORING

Ceramic TECHLAM "Basic collection", colour Basic Antracita Levantina or equivalent

Multilayered Oak Wood

#### WALLS

Projected stucco paitend white

Ceramic TECHLAM "Basic collection", color Basic Antracita Levantina or equivalent

#### CEILINGS

False ceiling in plasterboard paitend white

#### SANITARY EQUIPMENT

FLAMINIA toilet and bidet series "Link"

PAFFONI chrome plated mixing taps series "Light"

HIDROBOX washbasin "Soho" model, countertop in white "Scene Materia Smooth Texture", and suspended cabinets in Oak wood

HIDROBOX bathtub Space Scene Materia Smooth Texture or equivalent

## EXTERIORS

#### FACADES

Grey exposed reinforced concrete

#### TERRACES

Ceramic flooring TECHLAM "Basic collection", colour Basic Antracita Levantina

#### WINDOWS

PANORAMAH JOFEBAR or equivalent aluminium ph38 birail and/or pivoteng in black

PANORAMAH JOFEBAR or equivalent aluminium ph38 birail and/or pivotinf in blackroof skylight

#### SHADDING SCREENS

CRUZFER ou equivalent screens to be installed on exterior windows

#### TERRACE RAILINGS

EXTRUSAL safeglass tempered glass or equivalent

Pine wood horizontal railings

#### ROOFING

Pine wood deck flooring and grey pebbles in technical areas

#### EQUIPMENTS

##### POOL

Equipped with heat pump for heated water

##### ELEVATOR

"RJB HOME" model "Homelift" for three floors or equivalent

##### SPECIAL INSTALLATIONS

Heating of sanitary waters by solar panels complemented with boiler

Air conditioning

Underfloor heating

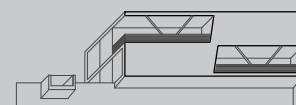
Central aspiration

Domotic system for automatic control of some systems and equipments

Todas as indicações e informações constantes deste documento são meramente indicativas, poderão sofrer alterações e não têm, por isso, carácter contratual. Todas as dimensões são indicadas em metros e não incluem acabamentos de paredes e tolerâncias de construção, pelo que a área real poderá variar em relação à área indicada neste documento. A Promotora reserva-se o direito de efetuar alterações às dimensões, equipamentos e acabamentos sem aviso prévio, segundo o seu exclusivo critério. Todas as imagens e desenhos utilizados nas plantas são apenas para fins ilustrativos e não representam o tamanho real, características, especificações, acessórios e mobiliário. Desenhos não à escala.

All indications and information contained in this document are purely indicative, may undergo changes and are therefore not contractual in nature. All dimensions are indicated in meters and do not include wall finishes and construction tolerances, so the real areas may vary from the area indicated in this document. The Developer reserves the right to make changes to dimensions, equipment and finishes without prior notice, at its sole discretion. All images and drawings used in the plans are for illustrative purposes only and do not represent the actual size, characteristics, specifications, accessories and furniture. Drawings not to scale.

## FINISHES MAP



# MC581

|          | TIPOLOGIA | PISOS | AREA PARCELA | ABC | TERRAÇOS/<br>VARANDAS | AREA BRUTA<br>TOTAL | VALOR<br>VENDA |
|----------|-----------|-------|--------------|-----|-----------------------|---------------------|----------------|
| <b>A</b> | T4 +I     | 3     | 980          | 745 | 220                   | 965                 | 5500 M€        |
| <b>B</b> | T4 +I     | 3     | 610          | 650 | 220                   | 870                 | 4500 M€        |
| <b>C</b> | T4 +I     | 3     | 830          | 740 | 220                   | 960                 | 4900 M€        |
| <b>D</b> | T4 +I     | 3     | 745          | 645 | 220                   | 865                 | 4500 M€        |
| <b>E</b> | T4 +I     | 3     | 665          | 720 | 220                   | 940                 | 4900 M€        |
| <b>F</b> | T4 +I     | 3     | 635          | 650 | 220                   | 870                 | 4500 M€        |