

Pied-à-terre de luxe- Paris 16ème



Référence
Ville

86099568
Paris 16ème

Informations

3 pièces
Étage 6ème
Niveaux 6
État Neuf
Vue Dégagée
Type de chauffage Climatisation
Moyen de chauffage Individuel
Eau chaude Chauffe-eau Individuelle
Surface 80 m²
Surface totale 94 m²

Charges

Charges 3 800 €/an

« À deux pas de la place Victor Hugo, au cœur de l'élégante avenue Raymond Poincaré, découvrez ce superbe appartement niché au 6^e et dernier étage d'un magnifique immeuble en pierre de taille datant de 1900 (ascenseur jusqu'au 5^e).

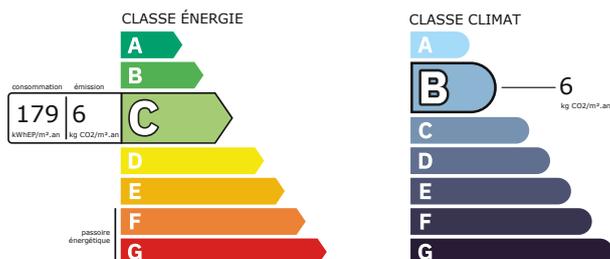
Baigné de lumière grâce à sa double exposition, cet appartement traversant offre une vue dégagée sur Paris et la tour Eiffel. Il se compose d'une entrée ouvrant sur une vaste pièce de séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, ainsi qu'une grande chambre avec salle d'eau attenante. Deux WC.

Beaux volumes, une rénovation de qualité avec des matériaux hauts de gamme et une performance énergétique notée D viennent compléter les prestations.

Une mezzanine peut accueillir une seconde chambre ou un bureau, selon vos besoins.

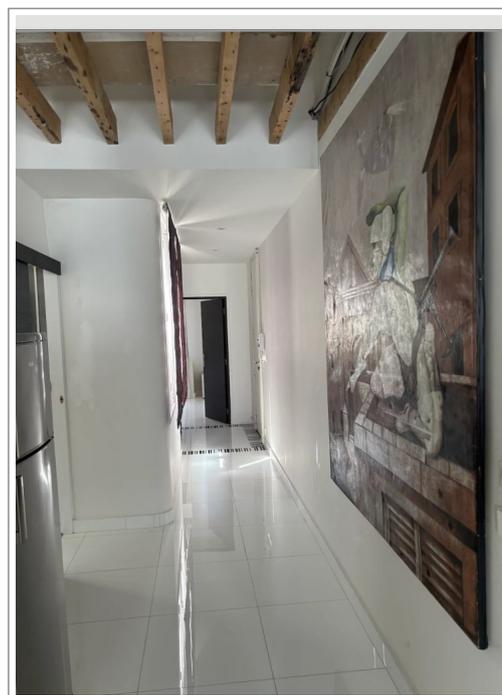
Une cave complète ce bien rare à l'emplacement privilégié. »

Diagnostics



1 249 000 €

Pied-à-terre de luxe- Paris 16ème



1 249 000 €

Pied-à-terre de luxe- Paris 16ème



1 249 000 €