

Voorwerp: Opbrengsteigendom

Gebouw of Constructie Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van aantal woongelegenheden Wonen (Opbrengsteigendom)

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN BUITEN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen buiten het gebouw aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen op het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

Zijn er parkeerplaatsen buiten het goed aanwezig?

Nee

parkeerplaatsen buiten het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft; parkeerplaatsen op het openbaar domein zijn hiervan uitgesloten

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens buiten het goed

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

PARKEERPLAATSEN VOOR AUTO'S EN FIETSEN IN HET GEBOUW

Zijn er parkeerplaatsen in het gebouw aanwezig?

Nee

Totaal aantal parkeerplaatsen voor wagens in het gebouw

Totaal aantal aangepaste en voorbehouden parkeerplaatsen

Aantal parkeerplaatsen voor fietsen

BASISKENMERKEN VAN HET GEBOUW / DE CONSTRUCTIE

NIEUWE TOESTAND	BESTAANDE TOESTAND
Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen? Ja	Bevat het gebouw (constructie) bovengrondse delen? Ja
Grondoppervlakte van het gebouw (constructie) 228,32 m ²	Grondoppervlakte van het gebouw (constructie) 228,32 m ²
Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie) 486,99 m ²	Nuttige oppervlakte van het volledige bovengrondse gedeelte van het gebouw (constructie) 486,99 m ²
Volume 2 253,65 m ³	Volume 2 253,65 m ³
Nokhoogte 14,72 m	Nokhoogte 14,72 m
Kroonlijsthoogte 10,75 m	Kroonlijsthoogte 10,75 m
Type bebouwing Gesloten bebouwing	Type bebouwing Gesloten bebouwing
Wordt er in het gebouw energie verbruikt om een specifieke binnentemperatuur te bereiken? Ja	

Brandweer

Referentie

Laagbouw

Hoogte van de bovenste vloerplaat

10,9 m

Wanneer de inhoud van de aanvraag een advies van de brandweer vereist, is de volgende werkwijze van toepassing:

1. De bovenste vloerplaat is 15m of hoger:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- op basis van deze plannen vraagt men een vooradvies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer)
- het vooradvies en de plannen waarop het is gebaseerd worden bij de aanvraag gevoegd samen met de verklaring dat de aanvraag rekening houdt met de gestelde voorwaarden of met een beschrijving van op welke wijze met de gestelde voorwaarden wordt omgegaan
- indien er binnen de 45 dagen na vraag geen vooradvies is ontvangen: een verklaring hiervan samen met de plannen van de vraag om vooradvies bij de aanvraag voegen

2. De bovenste vloerplaat is lager dan 15m:

- men maakt de plannen voor de brandweer zoals wordt omschreven in het normenboek
- de plannen worden bij de aanvraag gevoegd
- het bestuur kan een (sub)advies aan de betrokken hulpverleningszone (brandweer) vragen.

NIEUWE TOESTAND	BESTAANDE TOESTAND
Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen? Ja	Bevat het gebouw (constructie) ondergrondse delen? Ja
Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie) 86,6 m ²	Oppervlakte van het volledige ondergronds gedeelte van het gebouw (constructie) 86,6 m ²
Volume 216,5 m ³	Volume 216,5 m ³
Diepte 2,5 m	Diepte 2,5 m

**Gebouw of Constructie Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van aantal woongelegenheden
Detailhandel (winkel) (Opbrengsteigendom)**

Unitnummer
H1

Kenmerken van de commerciële hoofdfunctie

NIEUWE TOESTAND

Nuttige vloeroppervlakte
63,6 m²

Publiek toegankelijke vloeroppervlakte
49,35 m²

Maximaal aantal toegelaten personen
99

Aantal uitgangen en nooduitgangen
1

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen
0,88 m

**Gebouw of Constructie Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van aantal woongelegenheden
Cafe / Restaurant / Dancing (Opbrengsteigendom)**

Unitnummer

R1

Kenmerken van de commerciële hoofdfunctie

NIEUWE TOESTAND

Nuttige vloeroppervlakte

208,35 m²

Publiek toegankelijke vloeroppervlakte

98,75 m²

Maximaal aantal toegelaten personen

99

Aantal uitgangen en nooduitgangen

2

Totale breedte van de uitgangen en nooduitgangen

1,81 m

**Gebouw of Constructie Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van aantal woongelegenheden
Meergezinswoning (Appartement / Studio) (Opbrengsteigendom)**

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer

W1.1

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement

31,16 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)

Eén verdieping

Aantal slaapkamers

0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?

Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)

m²

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer
W1.2

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement
55,85 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)
Eén verdieping

Aantal slaapkamers
0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?
Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)
m²

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer
W1.3

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement
36,84 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)
Eén verdieping

Aantal slaapkamers
0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?
Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)
m²

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer
W1.4

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement
39,62 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)
Eén verdieping

Aantal slaapkamers
0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?
Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)
m²

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer

W1.5

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement

43,64 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)

Twee verdiepingen

Aantal slaapkamers

0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?

Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)

m²

NIEUWE TOESTAND:

Unitnummer

W1.6

Nuttige vloeroppervlakte van het appartement

38,69 m²

Aantal niveaus (verdiepingen)

Eén verdieping

Aantal slaapkamers

0

Wordt de woning gebruikt voor de uitoefening van een vrij beroep?

Neen

Oppervlakte voor het vrij beroep (gemeenschappelijke delen niet meegerekend)

m²