PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 1	
Salón Comedor -Cocina	29,50
Habitación 1	13,30
Habitación 2	12,40
Habitación 3	9,50
Baño 1	3,90
Baño 2	4,10
Paso	9,00
Terraza Cubierta (50%)	16,20
TOTAL	97,90
Parcela Descubierta	50,20

PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 2	
Salón Comedor -Cocina	28,50
Habitación 1	11,20
Habitación 2	9,50
Baño 1	3,50
Baño 2	3,30
Terraza Cubierta (50%)	9,80
TOTAL	65,80
Parcela Descubierta	26,50

PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 3	
Salón Comedor -Cocina	28,50
Habitación 1	11,20
Habitación 2	9,50
Baño 1	3,50
Baño 2	3,30
Terraza Cubierta (50%)	8,70
TOTAL	64,70
Parcela Descubierta	28,10

PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 4	
Salón Comedor -Cocina	28,50
Habitación 1	11,20
Habitación 2	9,50
Baño 1	3,50
Baño 2	3,30
Terraza Cubierta (50%)	8,00
TOTAL	64,00
Parcela Descubierta	29,30

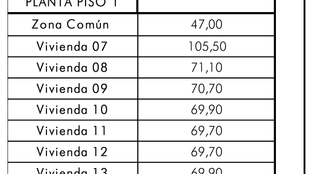
PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 5	
Salón Comedor -Cocina	28,50
Habitación 1	11,20
Habitación 2	9,50
Baño 1	3,50
Baño 2	3,30
Terraza Cubierta (50%)	7,80
TOTAL	63,80
Parcela Descubierta	30,30

PLANTA BAJA	Sup. Útil m²
VIVIENDA 6	
Salón Comedor -Cocina	28,50
Habitación 1	11,20
Habitación 2	9,50
Baño 1	3,50
Baño 2	3,30
Terraza Cubierta (50%)	7,80
TOTAL	63,80
Parcela Descubierta	30,30

BLOQUE	Sup. Construida m²
PLANTA SÓTANO	
Zona Común	121,20
Aparcamiento	1.635,50
TOTAL	1.756,70
PLANTA BAJA	
LOCAL	217,70
Zona Común	38,00
Vivienda 01	110,00
Vivienda 02	72,30
Vivienda 03	71,20
Vivienda 04	70,50
Vivienda 05	70,40
Vivienda 06	70,40
TOTAL	720,50
PLANTA PISO 1	
Zona Común	47,00
Vivienda 07	105,50
Vivienda 08	71,10
Vivienda 09	70,70
Vivienda 10	69,90
Vivienda 11	69,70
Vivienda 12	69,70
Vivienda 13	69,90
Vivienda 14	70,70
Vivienda 15	72,10
TOTAL	716,30
PLANTA PISO 2	
Zona Común	47,00
Vivienda 16	105,50
Vivienda 17	71,10
Vivienda 18	70,70
Vivienda 19	69,90
Vivienda 20	69,70
Vivienda 21	69,70
Vivienda 22	69,90
Vivienda 23	70,70
Vivienda 24	72,10
TOTAL	716,30
PLANTA PISO 3	
Zona Común	47,00
Vivienda 25	105,50
Vivienda 26	71,10
Vivienda 27	70,70
Vivienda 28	69,90
Vivienda 29	69,70
Vivienda 30	69,70
Vivienda 31	69,90
Vivienda 32	70,70
Vivienda 33	72,10
TOTAL	716,30
PLANTA PISO 4	
Zona Común	47,00
Vivienda 34	105,50
Vivienda 35	71,10
Vivienda 36	71,40
Vivienda 37	72,10
Vivienda 38	72,60
Vivienda 39	72,60
Vivienda 40	72,10
Vivienda 41	71,40
Vivienda 42	72,10
TOTAL	727,90

BLOQUE	
SÓTANO	1.756,70
PLANTA BAJA	720,50
PLANTA PISO 1	716,30
PLANTA PISO 2	716,30
PLANTA PISO 3	716,30
PLANTA PISO 4	727,90
TOTAL CONSTRUIDA	5.354,00

COMPUTABLE RESIDENCIAL	3.379,60
COMPUTABLE TERCIARIO	217,70



ARQUITECTO

Fernando García López
Colegiado 6.613

MAESTRO ALBENIZ nº10 entlo, 2º
fernando@fgarquitecto.com

fernandogarciaARQUITECTO
03202 ELCHE

b 06.1 **BÁSICO**

PLANTA BAJA. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES.

escala 1/100

PROYECTO BÁSICO PARA EDIFICIO DE 42 VIVIENDAS CON PISCINA, LOCAL (sin uso específico) y APARCAMIENTO.

PROMOTOR

JARDINES DEL TAMARIT S.L.
C.I.F. - B-22668859
C/ Luis Canovas Martinez, 1
03183 - Torrevieja (ALICANTE)

SEPTIEMBRE 2.025

emplazamiento

AV. DEL TAMARIT nº4 esq. C/ DEL TERNARIO 03130, SANTA POLA (ALICANTE)

PLANTA BAJA